

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **VASILESCU MARIA, cetățean român, raduva**, domiciliata în Mun. Bucuresti, str. Calea Ferentari, nr.9, bl. 83, sc.2, et. 1, ap. 41, sector 5, posesoare al CI seria RD nr. 688657, eliberat de SPCEP Sector 5 la data de 03.11.2010, CNP 2480914400838 reprezentata prin **DAȘOVEANU CONSTANTIN-IULIAN**, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Spl. Independenței nr. 332B, sc. 1, et. 7, ap. 68, sector 6, identificat cu C.I. seria RK nr. 100298, eliberată la data de 03.04.2018, de S.P.C.E.P. Sector 6, CNP 1870711420015, în calitate de Imputernicit, conform Procuri Speciale autentificate sub nr. 1690/25.03.2016 de catre SPN „Iustus” cu sediul în Mun. Bucuresti, telefon 0728957809, e-mail cd@jd.dk,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,0000 ha**, la prețul de **23.400 (douazecisitreimipatrusute) (lei)**²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Terenul se vinde catre JD AGRO COCORA SRL Conform Contract de Promiune Bilaterală de vanzare.

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | Informații privind amplasamentul terenului | |
|--|-----------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------|
| | | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
| Se completează de către vanzător | Cocora/Ialomita | 1,0000 | | | 85/1 | 2 | Arabil | |
| Verificat ⁴⁾ primarie | | | | | | | | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serete, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
DASOVEANU CONSTANTIN IULIAN
L.S.
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Data 25.08.2020